

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 25.01.2018, klo 15:58 - 16:44

Paikka Hvidovre kokoustila

### **Käsitellyt asiat**

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kunnallistekniikan rakentamisohjelman seuranta 2017**
- § 4 Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2018**
- § 5 Työryhmien pöytäkirjoja**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Oksanen, puheenjohtaja  
Margita Winqvist  
Jarno Ruusala  
Jorma Sulander  
Marjut Kylliäinen, saapui 16:02

Muut saapuvilla olleet

Satu Lahti, sihteeri  
Mika Mäki-Kuhna  
Jukka Sahlakari, esittelijä

Poissa

Lilli Salmi

Allekirjoitukset

Matti Oksanen  
Puheenjohtaja

Satu Lahti  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.01.2018

26.01.2018

Jarno Ruusala

Marjut Kylliäinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 1**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 2**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan jäsenet Marjut Kylliäinen ja Jarno Ruusala.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### § 3

#### Kunnallistekniikan rakentamishjelman seuranta 2017

TUUDno-2017-785

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Sahlakari  
jukka.sahlakari@tuusula.fi  
liikelaitoksen johtaja

#### Liitteet

1 Tarkistettu rakentamishjelma 31.8.2017-31.12.2017, 18.1.2018

Tuusulan veden johtokunta hyväksyi omalta osaltaan 26.1.2017 § 4 kunnallistekniikan rakentamishjelman ajalle 1.1.–31.8.2017.

Vuoden 2017 talousarvion täytäntöönpanosäännön kohdan 13 "Kunnallistekniikan rakentaminen" mukaan tekninen lautakunta hyväksyy alkuvuoden rakentamishjelman tammikuussa ja loppuvuoden syyskuussa sekä saattaa päätöksensä kunnanhallitukselle tiedoksi. Samassa yhteydessä tulee kunnanhallitukselle antaa selvitys edellisen kauden toteutumisesta. Samoin Tuusulan veden johtokunta hyväksyy omalta osaltaan edellisen kauden rakentamisen seurannan. Kunnanhallituksen tiedoksi rakentamisen seuranta menee teknisen lautakunnan kautta, jolta Tuusulan vesi ostaa rakennuttamispalveluja.

Vuodelle 2017 oli varattu valtuuston 7.12.2016 § 123 (talousarvio 2017) tekemän päätöksen mukaan vesihuollon investointeihin yhteensä 3 790 000 €. Osavuosikatsaus II:ssa tehtiin 500 000 € määrärahamuutos menovähennyksenä, valtuusto 9.10.2017 § 176. Näin ollen investointibudjetti vuodelle 2017 oli 3 290 000 €. Tämän päivän tietojen mukaan vesihuollon rakentamiseen on käytetty vuonna 2017 yhteensä noin 2 400 000 € eli 73 % ko. investointeihin varatusta määrärahasta. Luvut tarkentuvat tilinpäätöksen 2017 yhteydessä.

Merkittävimmät tekijät investointien arvioita pienempään tasoon ovat olleet seuraavat: Kartano I rakentamisen aloitus viivästynyt kaavan vahvistumisen viivästyttyä. Lahelantien kv-väylän välillä Riskikiventie-Kuusamantie aloitus on viivästynyt henkilöresurssien puutteen johdosta. Puustellinmetsän ja Lahe-lanpellon hankkeita on viivästyttänyt pula suunnitteluresursseista. Rykmen-tinpuiston siirtoviemärihankkeen kilpailuttaminen ja sitä myöden hankkeen aloitus viivästyivät myös henkilöresurssien puutteen johdosta.

Merkittävimpiä vuoden 2017 rakentamiskohteita ovat olleet etelä-Tuusulassa Puustellinmetsän kaava-alueen esirakentaminen, Puustellinmetsän kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, Talvionpolun rakentaminen, Koskenmäentien jkpp-silta, Hiekkamäentien rakentaminen, Anttilanrannan kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen. Jokelassa Peltokaaren kaava-alueen jatkorakentaminen, Mikontien ja Topiaksentien saneeraus, Kiirunakujan rakentaminen, Pertuntien ylitysjärjestelyt ja Tikuntekijäntien silta. Kellokoskella Keravanjoen ruoppaus ja Rajalinnan työpaikka-alueen rakentaminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Lisätiedot: vesihuoltoliikelaitoksen johtaja Jukka Sahlakari p. 040 314 3563 ja työpäällikkö Jyrki Sjöblom p. 040 314 3134.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Sahlakari, liikelaitoksen johtaja

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää

- hyväksyä kunnallistekniikan rakentamisohjelman seurannan ajalta 1.1.-31.12.2017

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Petri Juhola, Jyrki Sjöblom

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

#### § 4

### Kunnallistekniikan rakentamishjelma 2018

TUUDno-2018-129

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Sahlakari

jukka.sahlakari@tuusula.fi

liikelaitoksen johtaja

#### Liitteet

1 Rakentamishjelma 1.1.2018-31.8.2018

Tuusulan valtuusto hyväksyi 11.12.2017 § 217 talousarvion 2018 ja taloussuunnitelman vuosille 2018–2022, johon sisältyy myös Tuusulan Veden investointiohjelma.

Tuusulan Vedelle on johtokunnan ja valtuuston päätöksellä varattu määrärahaa vuodelle 2018 seuraavasti:

#### **Vesijohto- ja viemäriverkostot**

Etelä-Tuusula 1 830 000 euroa

Jokela 1 178 000 euroa

Kellokoski 56 000 euroa

Muut kohteet 1 600 000 euroa

**Yhteensä 4 664 000 euroa**

Ketekin laatiman kunnallisteknisen rakentamishjelman mukaan vesihuollon kannalta isoimmat kohteet vuodelle 2018 ovat seuraavat:

Kunnallistekniikan rakentamishjelmassa vuodelle 2018 on arvioitu vuoden vaihteen tilanteen perusteella ohjelmaan otettavat merkittävimmät kohteet. Kunnallistekniikan rakentamisessa pääpaino on uudiskohteissa. Näitä ovat: Anttilanranta I:n kaava-alue, Aropellon kaava-alue, Puustellinmetsän kaava-alue, Lahelanpelto II:n kaava-alue, Rykmentinpuiston keskusta kaava-alue, Monion kaava-alue ja Kartano I:n kaava-alue.

Em. kohteiden lisäksi Kunnallistekniikka rakennuttaa ely-kohteista kt 45:n saneeraamisen välillä Koskenmäki-Häriskivi (2,9 M€) ja mt 139:n saneeraamisen välillä Koskenmäki-Vaunukagas (0,5 M€). Näihin tulee vesihuoltolinjojen siirtoja.

Vesihuoltoliikelaitoksen isoin oma kohde on Rykmentinpuiston siirtoviemäri (0,75 M€). Lisäksi vesihuollon saneerauksia pyritään tekemään saneerausohjelman mukaisesti.

Lisätiedot: liikelaitoksen johtaja Jukka Sahlakari, p. 040 314 3563 ja työpäällikkö Jyrki Sjöblom, p. 040 314 3134.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Sahlakari, liikelaitoksen johtaja

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- hyväksyä omalta osaltaan kunnallistekniikan rakentamishjelman määrärahavarauxsineen ajalle 1.1.-31.8.2018 ja toteaa, että siinä esitetyt työvaiheajoitukset ovat ohjeellisia ja niitä voidaan tarkistaa liikelaitoksen johtajan päätöksellä

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Petri Juhola, Jyrki Sjöblom

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 5**

### **Työryhmien pöytäkirjoja**

#### Liitteet

- 1 Linjamäki vastaanottotarkastus pöytäkirja
- 2 Jätevesipumppaamot vastaanottotarkastus pöytäkirja 2017

1. Linjamäen alueen vesihuoltoverkoston rakentaminen, vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuseelvitys
2. Kolmen jätevesipumppaamonsaneerauksen vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuseelvitys

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Sahlakari, liikelaitoksen johtaja

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§1, §2, §3, §4, §5

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.